

LIUM

VILLAS

LA VENTA LANUZA - EL CAMPELLO



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

La Venta Lanuza es uno de los enclaves más tranquilos y privilegiados de El Campello. Rodeada de cala de agua turquesa, naturaleza mediterránea y un ambiente silencioso durante todo el año, esta zona ofrece un estilo de vida relajado y exclusivo. Su ubicación estratégica, a pocos minutos de la playa, del TRAM y de todos los servicios, hace de este lugar un entorno perfecto para vivir con comodidad y calidad.



LOCALIZACIÓN

PLAYA

Cala Baeza 5 min. 

COLEGIOS

El Limonar International school 30 min. 

King's College 15 min. 

AEROPUERTO

Alicante Airport- El Altet 30 min. 

HOSPITAL

Hospital Vithas Medimar 30 min. 

Consultorio Els Poblets 1 min. 

ALICANTE CAPITAL 20 min. 

BENIDOMR 15 min. 

SUPERMERCADO 1 min. 

BUS LINEA C2 1 min. 



ESTÉTICA MEDITERRANEA



PLANTA BAJA



PLANTA BAJA









PLANTA I



PLANTA INFERIOR



PLANTA INFERIOR











DETALLES EXCLUSIVOS

ZONA EXTERIOR

- Terrazas amplias y soleadas.
- Piscina con ducha y jardín exterior
- Proyecto de iluminación exterior creando atmosferas.

ACABADOS Y DISEÑO

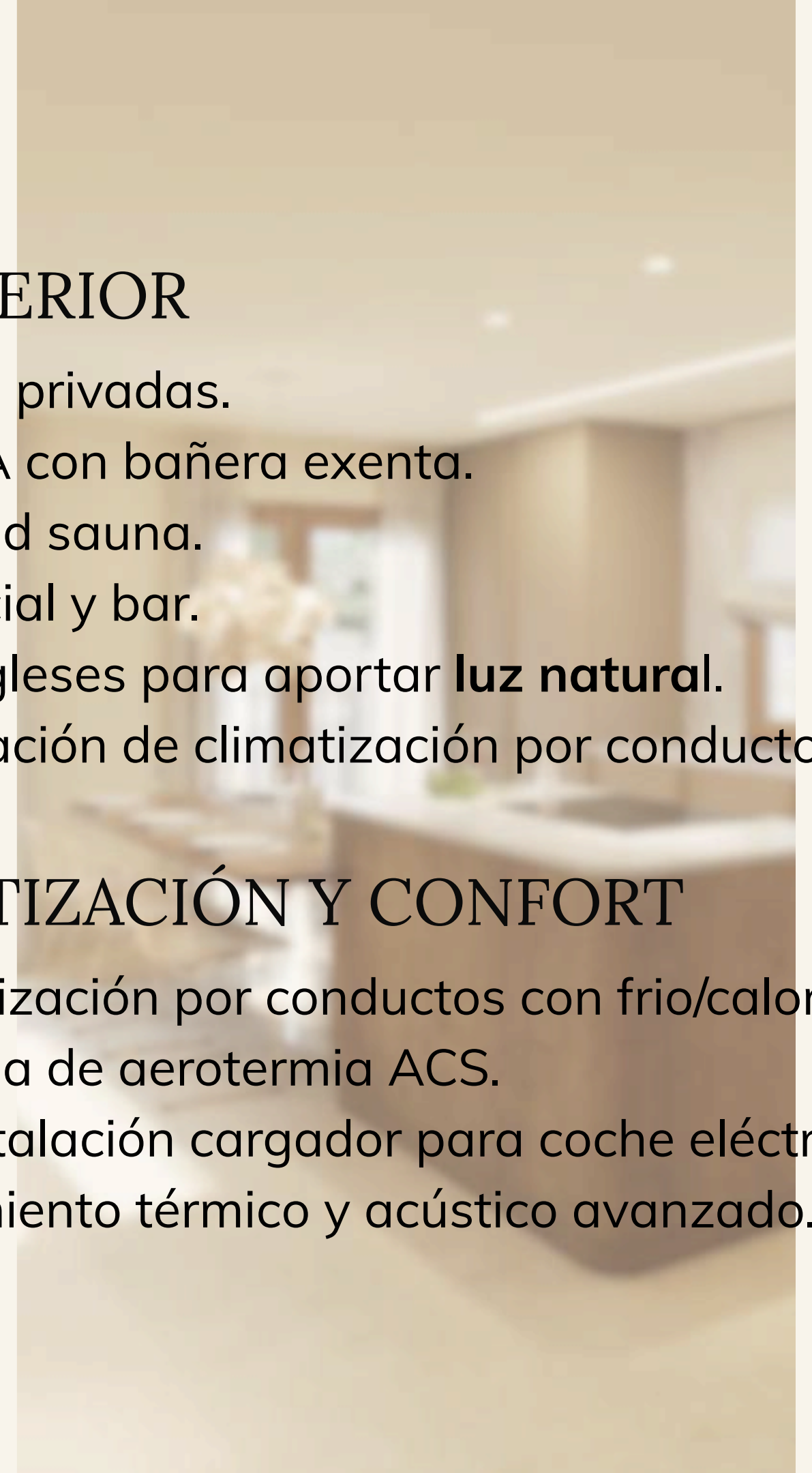
- Cerramiento de granito macizo de espesor 10cm.
- Materiales seleccionados.
- Carpintería PVC con persiana motorizada acabado Roble.
- Cocina de diseño con isla y mesa integrada.
- Distribución amplia y luminosa.
- Inducción con extracción en isla por filtro de carbono.
- Iluminación interior cuidadosamente diseñada.

NIVEL INFERIOR

- Estancias privadas.
- Baño SPA con bañera exenta.
- Posibilidad sauna.
- Salón social y bar.
- Patios ingleses para aportar **luz natural**.
- Preinstalación de climatización por conductos.

CLIMATIZACIÓN Y CONFORT

- Climatización por conductos con frío/calor.
- Sistema de aerotermia ACS.
- Preinstalación cargador para coche eléctrico.
- Aislamiento térmico y acústico avanzado.



EQUIPAMIENTO EXCLUSIVOS

Las viviendas ofrecen la posibilidad de incorporar una serie de elementos singulares que aportan un plus de valor, diseño y funcionalidad, permitiendo una configuración totalmente personalizada.

- Instalación de energía solar (placas solares).
- Bodega acristalada de diseño.
- Sauna privada.
- Barbacoa exterior diseñada a medida.
- Chimenea de bioetanol.
- Climatización de piscina.
- Mobiliarios integral de toda la vivienda.
- Climatización planta interior.
- El proyecto admite opciones extra de personalización.



LIUM

VILLAS

Vivir despacio.
Vivir mejor.

